



COMMUNIQUÉS DE PRESSE



Communiqués de presse - archives nationales 2001

Repli des mises en chantier en juillet

OTTAWA, Ontario, 9 août 2001 — Selon la Société canadienne d'hypothèques et de logement, il y a eu 151 800 mises en chantier en juillet au pays, en données désaisonnalisées annualisées (DDA)*, contre 175 300 le mois précédent, ce qui représente une baisse de 13,4 %.

La construction de maisons individuelles en milieu urbain a reculé de 4,1%, passant de 76 000 mises en chantier DDA en juin à 72 900 en juillet. Celle de logements collectifs a diminué de 27,7 %, à 56 400 mises en chantier DDA, contre 78 000 le mois précédent.

«Ce n'est pas la première fois que l'on observe ce genre de fluctuations dans le secteur des logements collectifs. Ce repli était prévisible après une excellente performance dans le secteur des logements multiples en juin. Le ralentissement de l'activité est principalement attribuable à une chute de 41,9% des mises en chantier de logements collectifs en juillet en Ontario», a déclaré John-John D'Argensio, économiste au Centre d'analyse de marché de la SCHL. «Malgré ce recul des mises en chantier en juillet, le rythme d'activité dans le marché de l'habitation devrait se maintenir pour atteindre environ 160 000 unités cette année».

* Toutes les données sur les mises en chantier sont des données désaisonnalisées annualisées(DDA), c'est-à-dire des chiffres mensuels bruts corrigés des variations saisonnières et multipliés par 12 pour exprimer des résultats annuels. D'autres communiqués locaux ou provinciaux de la SCHL peuvent présenter des analyses fondées sur des données brutes.

Renseignements

John-John D'Argensio

SCHL

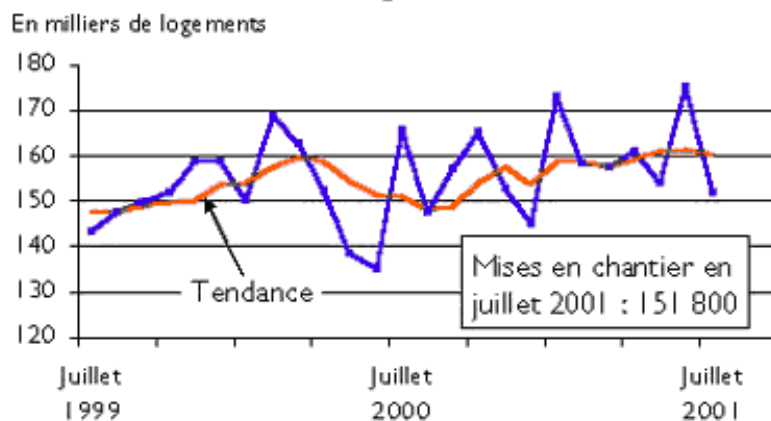
Tél. : (613) 748-2300, poste 3500

Courriel: jdargens@cmhc-schl.gc.ca

Nouvelles hypothécaires - Repli des mises en chantier en juillet

MISES EN CHANTIER DONNÉES ANNUELLES RÉELLES ET DÉSAISONNALISÉES				
PROVINCE	JUIN 2001 DONNÉES DÉFINITIVES		JUILLET 2001 DONNÉES PRÉLIMINAIRES	
	RÉELLES	DDA	RÉELLES	DDA
TERRE-NEUVE	141	1 200	158	1 100
ÎLE-DU-PRINCE-ÉDOUARD	25	200	75	600
NOUVELLE-ÉCOSSE	376	2 800	399	2 900
NOUVEAU-BRUNSWICK	239	1 800	283	1 800
QUÉBEC	2 338	21 400	1 766	22 000
ONTARIO	7 463	81 500	5 167	58 400
MANITOBA	179	1 500	255	2 300
SASKATCHEWAN	193	1 900	245	2 400
ALBERTA	2 405	24 000	2 176	22 000
COLOMBIE-BRITANNIQUE	1 633	17 700	1 500	15 800
TOTAL (10 000 hab. et plus)	14 992	154 000	12 024	129 300
AUTRES RÉGIONS – ESTIMATIONS (moins de 10 000 hab.)	2 233	21 300	2 346	22 500
CANADA	17 225	175 300	14 370	151 800

**Mises en chantier au Canada
toutes régions, *DDA**



Source : Tendances logement SCHL

*Données désaisonnalisées annualisées