



**COMMUNIQUÉS  
DE PRESSE**



*Communiqués de presse - archives nationales 2004*

## **Une résidence-services abordable pour les aînés de Kamloops**

**KAMLOOPS, Colombie Britannique, 19 août 2004** – Les personnes âgées à revenu faible et modeste de Kamloops disposeront désormais d'un plus grand choix en matière de logement abordable et de soins personnels, grâce à la construction de Bedford Manor, un ensemble de 76 logements-services. C'est effectivement aujourd'hui que s'est tenue la cérémonie officielle inaugurant, par la première pelletée de terre, le début des travaux. Ce nouvel ensemble d'habitation, qui offrira des logements abordables ainsi que des services de soutien pour personnes âgées, devrait être achevé, au plus tard, en août 2005.

Bedford Manor est financé dans le cadre de Independent Living BC (ILBC), programme novateur de logement-santé géré par BC Housing en partenariat avec le gouvernement du Canada, par l'entremise de la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL), et avec les autorités sanitaires régionales. La municipalité de Kamloops contribuant également à la réalisation de l'ensemble d'habitation, cela devient un effort de collaboration des trois ordres de gouvernement. La John Howard Society a apporté une contribution sous forme d'avois, en plus de participer à la collecte de fonds qui se poursuit.

« Des logements abordables et de qualité, voilà ce que le partenariat qui unit le gouvernement du Canada et la Colombie-Britannique vise à produire grâce à la vision commune qu'ils ont pour la population de cette province », de dire l'honorable Raymond Chan au nom de l'honorable Joe Fontana, ministre du Travail et du Logement. « Les ensembles d'habitation tels que celui qui est réalisé ici, à Kamloops, nous permettent de faire en sorte que nos aînés continuent à vivre de façon active et autonome. »

« Le gouvernement provincial travaille d'arrache-pied pour élargir l'éventail des options de logement offertes aux personnes âgées et de rendre le logement-services plus accessible et abordable dans toute la province », a déclaré Claude Richmond, député provincial de Kamloops. « Bedford Manor sera la première résidence-services subventionnée sans but lucratif de Kamloops. Les aînés de cette ville auront désormais la possibilité de continuer à vivre de façon autonome tout en ayant accès aux soins personnels dont ils ont besoin. »

Bien que certaines personnes âgées en perte d'autonomie aient continuellement besoin de soins infirmiers, la grande majorité ne veut ni ne nécessite d'intervention 24 heures par jour en milieu institutionnel. Le logement-services s'ajoute au choix d'hébergement et de soins actuellement possible et répond mieux aux besoins du nombre croissant de personnes âgées qui vivent plus longtemps et jouissent d'une meilleure santé.

« Bedford Manor est un bon exemple des nouvelles possibilités que Interior Health offre aux aînés », de déclarer Alan Dolman, président du Conseil d'administration de Interior Health. « Le logement-services comble un besoin en matière de soins aux aînés à Kamloops et dans la région en permettant une liberté et une autonomie accrues dans un milieu de soutien. Je suis très heureux de voir se concrétiser ce projet dans la collectivité. »

« La municipalité de Kamloops a toujours reconnu l'importance d'avoir des logements abordables et de taille convenable pour maintenir une collectivité en santé », a déclaré le maire Mel Rothenburger. « Au cours de la dernière décennie, la

## Nouvelles hypothécaires - Une résidence-services abordable pour les aînés de Kamloops

ville a apporté son appui à des organismes sans but lucratif pour créer 450 logements abordables. En 2003, le conseil municipal a établi un fonds de réserve pour le logement abordable lui permettant de soutenir la création d'ensembles de logement abordable. »

La nouvelle résidence-services est la propriété de son gestionnaire, la John Howard Society, groupe sans but lucratif actif dans la région depuis 1933. Cet organisme exploite trois autres résidences-services dans la région de Kamloops. Avec la construction de ce dernier bâtiment, la John Howard Society sera le premier organisme de logement abordable en importance à Kamloops.

« La John Howard Society est heureuse de participer au programme de logements-services », a déclaré Wally Kloubeck, président de la John Howard Society. « Notre mission est de fournir des logements abordables qui améliorent la qualité de vie de leurs occupants. Ces 76 logements abordables avec services de soutien permettront à des aînés et à des personnes handicapées de continuer à vivre de manière autonome au sein de leur milieu, ce qui constitue l'essence de la qualité de vie pour bon nombre d'entre eux. »

ILBC créera, d'ici 2006, un total de 3 500 logements abordables avec services de soutien dans l'ensemble de la province. À ce jour, plus de 2 350 logements ont été attribués dans le cadre du programme, et des centaines d'autres le seront dans les mois à venir.

ILBC est partiellement financé dans le cadre de l'Entente Canada-Colombie-Britannique concernant le logement abordable. Par l'entremise de la SCHL, le gouvernement du Canada consacrera 88,7 millions de dollars au logement abordable dans la province. Le gouvernement provincial, quant à lui, versera par l'intermédiaire de BC Housing 29,7 millions de dollars par année pour subventionner le coût des logements construits en application de l'Entente, ce qui s'inscrit dans une stratégie plus large consistant à offrir un éventail d'options de logement aux citoyens vulnérables de la Colombie-Britannique.

Susan Thom  
BC Housing  
(604) 439-4757  
(604) 230-1301 (cell.)

Nelson Merizzi  
SCHL  
(604) 737-4150  
(604) 341-0970 (cell.)

Ryan Kuhn  
Interior Health  
(250) 851-7400  
(250) 318-8890 (cell.)

Dawn Hyrcun  
John Howard Society  
(250) 374-3844  
(250) 574-4141 (cell.)

Pour obtenir de l'information et des services en direct, veuillez consulter le site Web de la province au [www.gov.bc.ca](http://www.gov.bc.ca).

## **Information relative à Bedford Manor**

### **La John Howard Society**

La John Howard Society of the Thompson Region a été fondée en 1933. Sa mission en matière d'habitation est de fournir des logements abordables et adéquatement gérés permettant d'améliorer la qualité de vie des occupants. L'organisme détient trois autres ensembles de logements sociaux dans la région de Kamloops. Avec la construction de ce dernier bâtiment, la John Howard Society sera le premier organisme de logement abordable en importance à Kamloops.

### **La résidence-services**

Bedford Manor

Emplacement : 529, rue Seymour, Kamloops

Nombre de logements :

76 logements-services ILBC d'une chambre

Bedford Manor est la première résidence-services sans but lucratif de Kamloops.

Il s'agit d'un immeuble de quatre étages situé dans le quartier central des affaires de la ville, tout près d'autres bâtiments pour aînés, du centre des personnes âgées, de même que de divers commerces et cabinets médicaux.

Tous les logements sont accessibles en chaise roulante.

Les locataires consacrent 70 % de leur revenu après impôt à leur logement. Ils obtiennent deux repas par jour et bénéficient d'un service hebdomadaire de ménage et de lingerie, d'un service d'intervention d'urgence 24 heures par jour, de soins personnels et de diverses activités récréatives et sociales.

La construction devrait se terminer en août 2005, au plus tard, et les locataires devraient pouvoir emménager le mois suivant.

### **L'apport des partenaires**

- Le gouvernement fédéral a contribué, par l'entremise de la Société canadienne d'hypothèques et de logement, une subvention de 1,9 million de dollars à des fins d'immobilisations.
- Le gouvernement provincial, par l'entremise de BC Housing, fournira des subventions d'exploitation de 6,4 millions de dollars, échelonnées sur 35 ans.
- Interior Health financera les services de soins dispensés aux locataires.
- La municipalité de Kamloops a accordé une subvention de 160 588 dollars tenant lieu de droits d'aménagement, de même que des incitatifs à l'acquisition immobilière.
- La John Howard Society a contribué 590 275 dollars sous forme d'avoirs.
- Objectif de la collecte de fonds auprès de donateurs privés : 125 000 dollars.

### **Independent Living BC**

En 2002, la province a instauré le programme Independent Living BC, par l'entremise de BC Housing et en partenariat avec le gouvernement fédéral, les autorités sanitaires régionales et les secteurs privés et sans but lucratif.

Le programme créera, d'ici 2006, 3 500 logements abordables avec services de soutien dans l'ensemble de la province.

Les personnes âgées sont envoyées dans des logements ILBC par les organismes sanitaires locaux. Les gestionnaires de soins étudient chaque cas pour déterminer si la vie autonome constitue la solution qui convient le mieux à la personne âgée concernée.



Le député provincial pour Kamloops, Claude Richmond, à gauche, le député fédéral pour Richmond et ministre d'État (Multiculturalisme), Raymond Chan, et la ministre des Services aux femmes et aux personnes âgées, Ida Chong, participent à l'inauguration des travaux de construction du John Howard Society's Bedford Manor.