



**COMMUNIQUÉS
DE PRESSE**



Communiqués de presse - archives nationales 2004

Mise en chantier d'une résidence-services

KELOWNA, Colombie Britannique, 22 novembre 2004 – Les aînés et les personnes handicapées à faible revenu de Kelowna bénéficieront d'un plus grand choix en matière de logement abordable grâce à la construction d'un ensemble de 52 logements-services. La mise en chantier de la deuxième phase de l'ensemble Mountainview Village est en cours et les travaux devraient prendre fin en décembre 2005.

Le financement des logements-services est assuré par Independent Living BC (ILBC), un programme de logement innovateur axé sur la santé, administré par BC Housing en collaboration avec la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) et l'organisme Interior Health.

« Lorsque cet ensemble sera terminé, 52 aînés et personnes handicapées pourront vivre dans un environnement de qualité », a déclaré le sénateur Ross Fitzpatrick, au nom de l'honorable Joe Fontana, ministre du Travail et du Logement. « Grâce à ce partenariat entre les divers paliers de gouvernement et des partenaires locaux, les habitants de Kelowna pourront continuer de contribuer à leur collectivité. »

« Compte tenu du vieillissement de la population, le gouvernement provincial reconnaît qu'il est important de produire des logements sûrs et abordables destinés aux personnes âgées et aux personnes handicapées pour qu'elles puissent demeurer dans leur collectivité », a indiqué Sindi Hawkins, députée de Kelowna-Mission. « La création de partenariats à multi niveaux permet d'élargir l'éventail d'options de logement à l'intention de nos aînés. »

« La majorité des personnes âgées ne veulent pas vivre dans un établissement procurant des soins de santé 24 heures sur 24 et n'en ont pas besoin », a expliqué Alan Dolman, président du conseil d'Interior Health. « Le but des résidences-services consiste à offrir une solution de rechange viable qui permet aux aînés de vivre dans un environnement qui favorise leur autonomie tout en leur fournissant les services de soutien dont ils ont besoin. »

Ces 52 logements-services, qui s'ajoutent au complexe Mountainview Village, procureront un plus grand choix de logement abordable aux aînés et aux personnes handicapées de Kelowna. Cette nouvelle résidence-services porte à quatre le nombre total d'ensembles financés par le programme ILBC et administrés par la Good Samaritan Society of Canada en C.-B., les autres se trouvant à Penticton, Salmon Arm et Gibsons.

« Les personnes âgées de Kelowna bénéficieront de cet ensemble, car ils pourront continuer de vivre dans la collectivité dynamique qu'ils ont aidé à bâtir », a déclaré Walter Gray, maire de Kelowna.

« Il est important pour nos résidents de pouvoir continuer de vivre de façon autonome dans un environnement offrant du soutien, tout en faisant toujours partie de leur collectivité locale », a précisé Phil Gaudet, président-directeur général de Good Samaritan Canada. « Grâce à ces logements supplémentaires, nous pouvons continuer de répondre aux besoins grandissants des personnes âgées à faible revenu de Kelowna. »

Nouvelles hypothécaires - Mise en chantier d'une résidence-services

La province, par l'intermédiaire de BC Housing et du programme ILBC, s'est engagée à fournir 3 500 appartements abordables assortis de services de soutien sur tout son territoire d'ici 2006. Jusqu'à ce jour, plus de 2 458 logements financés par le programme ILBC ont été attribués dans les collectivités de la C.-B., ce qui correspond à plus de 70 % de l'objectif.

Le programme ILBC est financé en partie aux termes de l'Entente Canada-Colombie-Britannique concernant le logement abordable. Le gouvernement du Canada, par l'entremise de la SCHL, versera une contribution de 88,7 millions de dollars pour le logement abordable dans cette province. Le gouvernement provincial, par l'intermédiaire de BC Housing, fournira chaque année 29,7 millions de dollars pour subventionner les coûts des logements construits en vertu de cette entente, dans le cadre d'une vaste stratégie visant à offrir un éventail d'options de logement aux moins nantis de la Colombie-Britannique.

On peut consulter ce communiqué en ligne à l'adresse www.bchousing.org.

Personnes-ressources :

Susan Thom
BC Housing
Cell. : (604) 230-1301

Shari McDowell
Interior Health
Tél. :

Christina Wensley
SCHL
Tél. : (604) 737-4032

Joanne Dusterbeck
Good Samaritan Canada
Tél. : (780) 431-3706



Nouvelles hypothécaires - Mise en chantier d'une résidence-services

De gauche à droite L'honorable Sindi Hawkins, députée de Kelowna-Mission; Alan Dolman, président du conseil d'Interior Health; Ross Fitzpatrick, sénateur; Ken Campbell, administrateur, Good Samaritan Canada.



De gauche à droite Irene Thornton, résidente de la phase 1 de l'ensemble Mountainview Village; Daniel Pudwell, résident de la phase 1 de l'ensemble Mountainview Village; Ken Campbell, administrateur, Good Samaritan Canada; l'honorable Sindi Hawkins, députée de Kelowna-Mission; Ross Fitzpatrick, sénateur; Alan Dolman, président du conseil d'Interior Health; Thomas Rule (enfant), résident de Kelowna; Ron Anderson, résident de la phase 1 de l'ensemble Mountainview Village.

Document d'information

Good Samaritan Canada

Depuis plus de 50 ans, Good Samaritan Canada, un organisme luthérien de services sociaux, procure des soins de longue durée, de l'aide à la vie autonome et d'autres services et établissements de soins de santé spécialisés dans un milieu novateur et bienveillant. Il s'agit de l'un des plus importants prestataires de soins de santé privés sans but lucratif au Canada.

Fondée en 1949, la société a construit sa première installation, un hôpital pour malades chroniques, en 1955. Grâce à l'expansion de ses immobilisations en Alberta et en Colombie-Britannique, l'organisme possède maintenant neuf centres de soins de longue durée, dix résidences-services, cinq logements-services pour les aînés, dix-neuf logements construits spécialement pour les personnes ayant des handicaps au niveau du développement et un siège social.

La société a joué un rôle clé en élaborant de nouveaux programmes qui sont en train de devenir la norme dans le secteur, à l'échelle du pays.

L'ensemble

Adresse : 1540, KLO Road, Kelowna, C.-B. V1Z 3L3

Nombre de nouveaux logements :

Nouvelles hypothécaires - Mise en chantier d'une résidence-services

52 logements-services financés dans le cadre du programme Independent Living BC (ILBC). Cette phase comprend aussi la construction de 15 appartements à bail viager du secteur privé.

Il s'agit de la deuxième phase de l'ensemble Mountainview Village. La première phase compte 105 logements, dont 37 logements abordables et 68 appartements à bail viager du secteur privé (34 d'une chambre et 34 de deux chambres).

Les logements-services sont des appartements privés autonomes d'une chambre, accessibles en fauteuil roulant. Les locataires ont accès à des services comme les repas, le ménage, la buanderie et un système d'intervention d'urgence 24 heures sur 24, ainsi qu'à des activités récréatives et sociales. Ils paient 70 % de leur revenu après impôt.

Contributions des partenaires

- Le gouvernement fédéral, par l'intermédiaire de la Société canadienne d'hypothèques et de logement, verse une subvention d'immobilisations de 1,3 million de dollars.
- Le gouvernement provincial, par l'entremise de BC Housing, octroiera des subventions de fonctionnement de l'ordre de 5,1 millions de dollars sur 35 ans. BC Housing fournit aussi du préfinancement pour la construction.
- Interior Health est chargé du financement des services de soins personnels et des suppléments pour services hospitaliers.
- La Ville de Kelowna a fourni une assistance permettant de diminuer les droits d'aménagement de l'ensemble.

Independent Living BC

En 2002, la province, par l'intermédiaire de BC Housing, a lancé le programme Independent Living BC en collaboration avec le gouvernement fédéral, les régies régionales de la santé et les secteurs privé et sans but lucratif.

Grâce à ce programme, 3 500 logements abordables assortis de services de soutien seront construits dans toute la province d'ici 2006.

Ce sont les régies locales de la santé qui aiguillent les personnes âgées vers des logements financés dans le cadre du programme ILBC. Les gestionnaires de cas s'entretiennent avec les personnes âgées afin de déterminer si un logement-services est la solution qui répond le mieux à leurs besoins.