



**COMMUNIQUÉS
DE PRESSE**



Communiqués de presse - archives nationales 2004

De nouveaux logements abordables vont contribuer à combler les besoins des aînés

VANCOUVER, Colombie Britannique, 26 novembre 2004 – Les aînés à revenu faible ou modeste qui sont à la recherche d'un logement et de soins abordables verront sous peu leurs besoins comblés grâce à la construction d'une résidence-services de 56 logements. La cérémonie d'inauguration des travaux à Clarendon Court a eu lieu aujourd'hui. Ce nouvel ensemble immobilier, qui procurera des appartements abordables et des services de soutien aux aînés, devrait être achevé d'ici le mois de novembre 2005.

Le financement nécessaire à la réalisation de Clarendon Court est fourni dans le cadre du programme Independent Living BC (ILBC), une initiative novatrice combinant le logement et les soins qui vise à répondre aux besoins des aînés au revenu faible ou modeste et des personnes handicapées, à mi-chemin entre les soins à domicile et les établissements de soins.

« Grâce à Clarendon Court, les aînés pourront rester dans leur quartier et vivre dans un logement sûr et abordable, tout en demeurant en contact avec leur collectivité, a indiqué l'honorable Ujjal Dosanjh, ministre de la Santé, au nom de l'honorable Joe Fontana, ministre du Travail et du Logement. Cet ensemble est un bon exemple de ce qu'une collaboration étroite entre les divers ordres de gouvernement et les partenaires locaux permet d'accomplir ».

L'un des avantages du programme ILBC est le choix accru d'options qui s'offrent aux aînés et qui leur permettent de rester chez eux et d'être le plus autonomes possible.

« Conscient que les aînés ont quand même besoin de choix à mesure que leurs exigences en matière de soins de santé changent, le gouvernement de la province a mis sur pied le programme Independent Living BC, a ajouté Ken Johnston, député provincial de Vancouver-Fraserview. Les résidences-services établies dans leur propre quartier partout dans la province permettent aux aînés d'accéder dans la dignité au logement et aux soins dont ils ont besoin. »

Nombre d'aînés et de personnes handicapées ont un revenu fixe. « Les besoins en matière de logement et de soins abordables se font sentir dans le quartier Eastside de Vancouver, a ajouté Larry Campbell, maire de Vancouver. Clarendon Court procurera un chez-soi abordable et sûr aux aînés de notre ville qui en ont le plus besoin. »

Les résidences-services viennent élargir l'éventail de logements et d'options de soins offerts actuellement et conviennent mieux à une population d'aînés qui vit plus longtemps et en meilleure santé.

« Les résidences-services ne sont qu'une des options de logement proposées par le réseau complet de soins communautaires de Vancouver Coastal Health, a souligné Lynn Buhler, directrice intérimaire de l'exploitation de Vancouver Coastal Health pour la collectivité de Vancouver. Elles permettent d'améliorer la santé des aînés qui ont besoin de soutien en matière de médication et de mobilité, tout en leur donnant accès à des activités sociales et récréatives et en respectant leur souhait de demeurer le plus autonomes possible, et ce, le plus longtemps possible. »

Nouvelles hypothécaires - De nouveaux logements abordables vont contribuer à combler les besoins ...

La Baptist Housing Society of B.C., fondée en 1964, a reconnu la nécessité d'offrir des logements abordables aux aînés de la Colombie-Britannique.

« Notre mission est de fournir des logements et des soins de qualité aux aînés et aux familles, a souligné pour sa part Larry Nelson, directeur de l'exploitation de la Baptist Housing Society of B.C. Les gens qui savent que leurs êtres chers sont bien traités et autonomes peuvent maintenant avoir l'esprit tranquille. »

Le programme ILBC est géré par BC Housing en partenariat avec le gouvernement du Canada, par l'entremise de la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL), et avec les autorités sanitaires régionales. La municipalité de Vancouver contribuant également à la réalisation de Clarendon Court, cela devient un effort de collaboration des trois ordres de gouvernement. La Baptist Housing Society of B.C. a apporté une contribution sous forme d'avoirs, en plus de participer à la collecte de fonds qui se poursuit.

La province, par l'intermédiaire de BC Housing et du programme ILBC, s'est engagée à fournir 3 500 appartements abordables assortis de services de soutien sur tout son territoire d'ici 2006. Jusqu'à ce jour, 2 458 logements financés par le programme ILBC ont été attribués dans les collectivités de la Colombie-Britannique, ce qui correspond à plus de 70 % de l'objectif. Le programme ILBC est financé en partie en vertu de l'Entente Canada - Colombie-Britannique concernant le logement abordable. Le gouvernement du Canada, par l'entremise de la SCHL, versera une contribution de 88,7 millions de dollars d'ici 2006 pour le logement abordable dans cette province. Le gouvernement provincial, par l'intermédiaire de BC Housing, fournira chaque année 29,7 millions de dollars pour subventionner les coûts des logements construits en vertu de cette entente, dans le cadre d'une vaste stratégie visant à offrir un éventail d'options de logement aux personnes vulnérables de la Colombie-Britannique.

Renseignements :

Naomi Brunemeyer
Communications, BC Housing
(604) 209-0013

Laurie Dawkins
Agente, Gestion des affaires aux aînés
Vancouver Coastal Health
(604) 708-5234

Christina Wensley
Coordonnatrice, événements régionaux
Société canadienne d'hypothèques et de logement
(604) 737-4032

Larry Nelson
Chef de l'exploitation
Baptist Housing Society of B.C.
(604) 940-1960, poste 107

Visitez le site Web de la province à www.gov.bc.ca pour obtenir de l'information et des services en ligne.



(de gauche à droite) Jim Green, conseiller municipal à la ville de Vancouver, Lynn Buhler, représentante de Vancouver Coastal Health, Charlie Nishi, président du conseil de la Baptist Housing Society, l'honorable Ujjal Dosanjh, ministre de la Santé, l'honorable Ida Chong, ministre d'État responsable des Services aux femmes et aux personnes âgées, Ken Johnston, MAL pour Vancouver Fraserview, et Larry Nelson, président-directeur général de la Housing Society durant la levée de la première pelletée de terre pour l'inauguration de l'aménagement de 54 nouveaux logements-services dans Vancouver Fraserview.

Document d'information

Baptist Housing Society of B.C.

La Baptist Housing Society of B.C. s'emploie à offrir des logements, des soins et des services de qualité dans chacune de ses collectivités.

C'est le Dr Jack Pickford qui a fondé la Baptist Housing Society of B.C. en 1964. Il avait pris conscience du besoin des aînés en matière de logement. Peu après, le premier village-retraite Clarendon Court a vu le jour dans le secteur Killarney de la ville de Vancouver. Maintenant, 40 ans plus tard, cette société compte quatorze collectivités de retraités à divers endroits de la province, dont plusieurs sont financées par BC Housing et par la SCHL.

L'ensemble immobilier

Le bâtiment sera un complexe de quatre étages offrant 56 appartements-services d'une chambre subventionnés ainsi que cinq suites au loyer du marché. Tous les logements-services de Clarendon Court seront accessibles en fauteuil roulant. Les travaux de construction devraient être achevés d'ici le mois de novembre 2005 et les résidents pourront alors emménager au cours de ce mois.

Les locataires auront droit à deux repas par jour, à des services d'entretien ménager et de buanderie, à un système d'intervention 24 heures par jour, à des services de soins personnels ainsi qu'à des activités sociales et récréatives. Le

Nouvelles hypothécaires - De nouveaux logements abordables vont contribuer à combler les besoins ...
loyer s'élèvera à 70 p. 100 du revenu après impôt du locataire.

Contributions des partenaires

Les dépenses d'immobilisation pour cet ensemble s'élèvent à 13,026 millions de dollars. Les partenaires et le financement :

- Le gouvernement fédéral, par l'entremise de la Société canadienne d'hypothèques et de logement, verse une subvention d'immobilisations de 1,4 million de dollars.
- Le gouvernement provincial, par l'intermédiaire de BC Housing, octroiera des subventions au logement de 5 248 151 \$ pour les 35 prochaines années.
- La Vancouver Coastal Health procurera des services de soins personnels par l'entremise d'une agence de soutien.
- La ville de Vancouver accorde des réductions sur les divers coûts d'aménagement d'une valeur approximative de 290 974 \$.
- La Baptist Housing Society of B.C. fournit le terrain, évalué à 3 765 000 \$, ainsi que 1 775 000 \$ en argent comptant. Il s'agit d'une contribution considérable de la part d'un organisme sans but lucratif.