



**COMMUNIQUÉS  
DE PRESSE**



*Communiqués de presse - archives nationales 2004*

## **La SCHL recommence à assurer des prêts hypothécaires à l'égard d'habitations du secteur Keeprite**

**BRANTFORD, Ontario, 26 novembre 2004** — À partir de maintenant, la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) accepte de prendre en considération les demandes d'assurance prêt hypothécaire à l'égard de propriétés situées dans le secteur Keeprite de Brantford.

« Mon personnel et moi-même avons travaillé en étroite collaboration avec le ministre Fontana et la SCHL sur ce dossier et je suis heureux que la SCHL ait décidé d'assurer les prêts hypothécaires pour des propriétés du secteur Keeprite selon les directives de souscription standard, a indiqué Lloyd St-Amand, député de Brant, au nom de l'honorable Joe Fontana, ministre du Travail et du Logement. Trouver des solutions aux problèmes de logement montre l'engagement du gouvernement à faire sa part pour que les Canadiens et les Canadiennes puissent avoir accès à un logement abordable. »

« Je suis très heureux d'avoir travaillé au nom des propriétaires, des anciens employés et de l'environnement afin de trouver une solution équitable à ce problème », a déclaré Dave Levac, député provincial de Brant. « Je félicite tous ceux qui, ensemble, ont permis à la collectivité de Brantford d'aller de l'avant. »

En février 2002, la Société canadienne d'hypothèques et de logement apprenait qu'un risque environnemental dans le secteur de la rue Elgin de Brantford, non loin de l'ancienne usine Keeprite, pourrait toucher des maisons de cette zone. Les habitations dont les problèmes environnementaux n'ont pas encore été résolus ne sont pas admissibles à l'assurance prêt hypothécaire.

La SCHL a collaboré activement avec les représentants municipaux et provinciaux en vue d'arriver à un dénouement dans cette affaire. Elle a reçu confirmation que les problèmes environnementaux sont en voie d'être résolus, qu'il n'y a aucun risque pour la santé et que les propriétaires ne sont pas responsables de la contamination détectée.

« Cette décision est un grand soulagement pour notre collectivité », a indiqué le maire Mike Hancock. « Les propriétaires, courtiers immobiliers et institutions financière peuvent maintenant aller de l'avant et réaménager ce secteur. Ce fut un travail de longue haleine, mais nous sommes satisfaits des résultats et nous sommes heureux que toutes les parties concernées aient pu collaborer pour le bien de la collectivité. »

« C'est une excellente nouvelle pour tous ceux qu'elle concerne, de dire Stewart Anderson, de la Brantford Real Estate Association. Les résidents du secteur Keeprite peuvent maintenant reprendre leur vie normale et les gens qui souhaitent y demeurer auront maintenant accès au financement hypothécaire. »

La SCHL est l'organisme national responsable de l'habitation chargé d'aider les Canadiens et les Canadiennes à se procurer un logement sûr et de qualité, à prix abordable. Elle appuie le secteur canadien de l'habitation et améliore les conditions de vie des Canadiens par le biais de ses activités liées à l'assurance prêt hypothécaire, à la titrisation, à l'aide au logement, à la recherche et à la diffusion de l'information ainsi qu'à la promotion des exportations canadiennes dans

Nouvelles hypothécaires - La SCHL recommence à assurer des prêts hypothécaires ...

le domaine de l'habitation.

**Pour obtenir de plus amples renseignements, veuillez communiquer avec :**

Vito Campisi  
SCHL  
(416) 218-3430