



**COMMUNIQUÉS
DE PRESSE**



Communiqués de presse - archives nationales 2005

Financement d'un ensemble de logements locatifs abordables pour aînés du centre-ville dans le cadre du PLSAW

WINNIPEG, Manitoba, 13 octobre 2005 – La construction d'un immeuble de 42 appartements au 435, avenue Cumberland, procurera prochainement à des personnes âgées de la communauté indochinoise de Winnipeg des logements locatifs abordables très attendus assortis de services. Ce projet est rendu possible grâce à une aide de 1,6 million de dollars versée par le gouvernement du Canada, la province du Manitoba et la ville de Winnipeg, par l'entremise du Programme Logement et Sans-abri de Winnipeg (PLSAW).

L'octroi de ces fonds au bénéfice de l'Indochina Chinese Association of Manitoba (ICAM) a été annoncé aujourd'hui par l'honorable Christine Melnick, ministre des Services à la famille et du Logement du Manitoba, l'honorable Raymond Simard, député fédéral de Saint-Boniface et secrétaire parlementaire du leader adjoint du gouvernement à la Chambre des communes, ministre responsable des langues officielles, et ministre responsable de la réforme démocratique, au nom de l'honorable Joe Fontana, ministre du Travail et du Logement, et Mike Pagtakhan, maire suppléant de la ville de Winnipeg.

« Voilà une autre projet enthousiasmant qui s'ajoute à la revitalisation le centre-ville de Winnipeg et qui procure davantage de logements abordables aux personnes âgées à revenu faible ou modeste », a déclaré la ministre Melnick. « Ce partenariat gagnant se compose du PLSAW, de l'Indochina Chinese Association of Manitoba et du Centre Venture, et crée 42 unités de logement accessibles aux personnes âgées, sur un terrain qui était auparavant vacant. »

« L'Indochina Chinese Association of Manitoba est, depuis plus de 20 ans, un acteur important au sein des milieux ethniques du centre-ville », a confié le député Simard. « Le gouvernement du Canada est heureux de soutenir la construction de cet ensemble d'habitation qui permettra à la communauté indochinoise d'offrir davantage de logements abordables à ses aînés désireux de vivre de manière autonome tout en côtoyant des gens partageant leurs antécédents culturels. »

« L'ensemble City Oasis de l'Indochina Chinese Association of Manitoba est un excellent exemple des efforts constants déployés par le PLSAW pour revitaliser nos quartiers », a souligné M. Pagtakhan. « La construction de cette nouvelle résidence permettra à la communauté indochinoise, dynamique et en croissance, d'offrir des options de logement abordable et des services aux aînés. »

On estime que les travaux coûteront plus de 4 millions de dollars, l'Indochina Chinese Association of Manitoba fournissant une mise de fonds de 340 000 \$, tandis que le reste des coûts sera couvert par un prêt hypothécaire. La contribution de 1,7 million de dollars comprend 1,6 million de dollars versés les gouvernements du Canada et du Manitoba en vertu du Programme de construction de nouveaux logements locatifs relevant de l'Entente Canada-Manitoba concernant le logement abordable. En outre, 60 000 \$ sont versés par Centre Venture et 55 000 \$ par la ville de Winnipeg dans le cadre de son programme de soutien aux logements collectifs. La Société canadienne d'hypothèques et de logement fourni une contribution de 10 000 \$ et un prêt de 10 000 \$ dans le cadre du Programme de financement pour la préparation de projets.

Nouvelles hypothécaires - Financement d'un ensemble de logements locatifs abordables pour ...

L'ensemble, qui portera le nom de City Oasis et qui comptera 42 appartements répartis sur six étages, sera situé au 435, avenue Cumberland, à l'angle de la rue Edmonton. L'ensemble, qui sera destiné aux aînés de 55 ans et plus, sera accessible aux personnes handicapées. À l'étage d'entrée, on trouvera une salle polyvalente pourvue d'une cuisine qui servira à la tenue d'activités récréatives pour les résidents et les membres de la collectivité. On prévoit que les travaux seront achevés en mars 2006.

City Oasis sera administré par l'Indochina Chinese Association of Manitoba, qui gère déjà avec succès Indochina Gardens, un ensemble de 26 logements sans but lucratif situé au 150, Greenway Crescent.

« La résidence que nous administrons est occupée à pleine capacité, avec une liste d'attente de 40 personnes âgées ayant impérativement besoin d'un logement abordable », a confié Kwok Ngan, président de l'Indochina Chinese Association of Manitoba. « Nous sommes reconnaissants aux responsables du PLSAW, grâce à qui ce projet est devenu réalité. »

Le financement est coordonné par le Programme Logement et Sans-abri de Winnipeg (PLSAW), un partenariat mis sur pied par le gouvernement du Canada, la province du Manitoba et la ville de Winnipeg afin de lutter contre le phénomène des sans-abri, d'améliorer le parc résidentiel en déclin et de revitaliser les vieux quartiers de Winnipeg. Depuis 2000, le PLSAW a affecté près de 72 millions de dollars à la réparation, à la réhabilitation ou à la construction de plus de 2 900 logements et de 137 chambres ou lits, ainsi qu'au soutien des sans-abri ou de ceux qui présentent des risques de le devenir. Situé au 361, rue Hargrave, le PLSAW sert de guichet unique aux organisations communautaires qui veulent se renseigner sur les programmes gouvernementaux dans les domaines du logement et de l'itinérance. Les organisations et les citoyens désireux d'en savoir davantage sont priés de composer le 940-3070.

Pour de plus amples renseignements, veuillez communiquer avec :

Brian Williamson
Winnipeg Housing and Homelessness Initiative (WHHI)
(204) 984-0592
brian.williamson@hrsdc-rhdcc.gc.ca

Kwok Ngan, président
Indochina Chinese Association of Manitoba
(204) 228-0989