



**COMMUNIQUÉS
DE PRESSE**



Communiqués de presse - archives nationales 2005

Inauguration – 23 nouveaux logements sociaux et communautaires à Saint-Damien-de Buckland

SAINT-DAMIEN-DE-BUCKLAND, Québec, 14 novembre 2005 – Les ménages à revenu faible ou modeste de Saint-Damien-de-Buckland ont maintenant plus d'options en matière de logement abordable grâce à la réalisation des Habitations Rayon de Soleil, un bâtiment recyclé en immeuble d'habitation offrant 23 nouveaux logements sociaux et communautaires pour des familles ou des personnes seules.

C'est ce qu'ont annoncé aujourd'hui l'honorable Jean-C. Lapierre, ministre des Transports et ministre responsable pour le Québec, au nom de l'honorable Joe Fontana, ministre du Travail et du Logement, madame Dominique Vien, députée de Bellechasse, au nom de madame Nathalie Normandeau, ministre des Affaires municipales et des Régions, et monsieur Hervé Blais, maire de Saint-Damien-de-Buckland. La cérémonie s'est déroulée en présence de madame Marie-Claude Guillemette, présidente du conseil d'administration des Habitations Rayon de Soleil.

La conversion de cette ancienne école en immeuble d'habitation, qui a nécessité des investissements de près de 2 millions de dollars, a été réalisée grâce à la participation de partenaires publics, communautaires et privés. Les contributions financières pour la réalisation de ce projet, totalisant une somme de 1 273 900 \$, ont été assumées par la Société d'habitation du Québec (SHQ) pour un montant de 733 900 \$ en vertu du programme AccèsLogis Québec, par la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) qui a versé la somme de 216 000 \$ pour soutenir le recyclage d'un bâtiment à vocation non-résidentielle en immeuble d'habitation (volet « conversion ») et, enfin, par le milieu, qui a contribué au projet pour 324 000 \$, dont 66 000 \$ proviennent de la municipalité de Saint-Damien-de-Buckland. Les autres coûts sont assumés par les Habitations Rayon de Soleil au moyen d'un prêt hypothécaire garanti par la SHQ.

« Ce nouvel ensemble de logement permettra à 23 ménages de Saint-Damien-de Buckland de se loger dans un environnement de qualité à coût abordable et d'entamer une nouvelle page de leur vie », a déclaré le ministre Lapierre. « Le logement est une priorité pour le gouvernement du Canada et nous sommes heureux de travailler en collaboration avec le gouvernement du Québec, la municipalité et les représentants du milieu communautaire afin de permettre à un plus grand nombre de personnes d'accéder à un logement et de contribuer ainsi au développement de leur région. »

« La contribution du gouvernement du Québec à ce projet d'habitation communautaire traduit sa volonté de développer des ressources durables pour répondre aux besoins des personnes seules et des familles à revenu faible ou modeste. Un tel engagement de la part des gouvernements, du milieu communautaire et du secteur privé constitue un bel exemple de partenariat fructueux », a déclaré madame Vien.

Parmi les résidents des Habitations Rayon de Soleil, 12 ménages peuvent bénéficier du programme Supplément au loyer, une aide financière destinée aux personnes à faible revenu qui, sans ce soutien supplémentaire, devraient déboursier plus de 25 % de leur revenu pour se loger.

Nouvelles hypothécaires - Inauguration – 23 nouveaux logements sociaux et communautaires à ...

La réalisation de ce projet s'inscrit dans le cadre de l'initiative du gouvernement du Québec en vue de réaliser 18 600 logements sociaux, communautaires et privés destinés à des ménages à revenu faible, modeste ou moyen. Cette initiative prend notamment appui sur les fonds fédéraux rendus disponibles en vertu d'une entente concernant le logement abordable.

Rappelons que cette entente portant sur le logement abordable a été conclue entre la SCHL et la SHQ en 2001. Elle prévoit une contribution totale de 323,3 millions de dollars afin d'augmenter la disponibilité de logements abordables au Québec, soit 161,65 millions de dollars de la part du gouvernement fédéral, 104 millions de dollars du gouvernement du Québec et 57 millions de dollars de la part des municipalités qui participent au programme.

Sources :

Hélène Bégin
Conseillère en communication
Société d'habitation du Québec
(418) 644-5762

Paul Sauvé
Communication et Marketing
Société canadienne d'hypothèques et de logement
(514) 283-5110

Information :

Jonathan Trudeau
Attaché de presse de la ministre des Affaires municipales et des Régions
(418) 691-2050
(514) 873-2622