



**COMMUNIQUÉS
DE PRESSE**



Communiqués de presse - archives nationales 2007

Le gouvernement investit 2 millions de dollars pour la construction de logements abordables à Winnipeg

WINNIPEG, Manitoba, le 13 mars, 2007 — Les aînés à faible revenu de Saint-Vital bénéficieront d'un investissement de plus de 2 millions de dollars devant servir à la construction, dans leur localité, d'un immeuble comprenant des logements en milieu de soutien et des logements-services, dans le cadre d'un projet de la société Riverside Lions Seniors Residences Inc. Ce projet sera réalisé grâce à la contribution financière du gouvernement du Canada, de la province du Manitoba et de la ville de Winnipeg, et ce, par l'entremise du Programme Logement et Sans-abri de Winnipeg.

L'annonce en a été faite aujourd'hui par l'honorable Nancy Allan, au nom de l'honorable Gord Mackintosh, ministre des Services à la famille et du Logement du Manitoba, ainsi que par Steven Fletcher, secrétaire parlementaire du ministre de la Santé et député de la circonscription de Charleswood - St. James - Assiniboia, au nom de l'honorable Monte Solberg, ministre des Ressources humaines et du Développement social, Sam Katz, maire de Winnipeg, et par Réal Cloutier, vice-président, Soins de longue durée, Office régional de santé de Winnipeg. Cette annonce met en lumière les efforts constants des trois ordres de gouvernement afin de trouver des solutions abordables en matière d'habitation à l'intention des Canadiens qui ont besoin d'un logement et des services de soutien nécessaires.

« Notre objectif consiste à faire en sorte que tous les Manitobains disposent d'un logement sûr et abordable et que ceux qui en ont besoin puissent obtenir un soutien additionnel », a ajouté Mme Allan. « Des partenariats comme celui-ci démontrent qu'en unissant nos efforts, nous pouvons construire le genre de logements dont ont besoin les aînés et d'autres membres de notre collectivité. »

« Le nouveau gouvernement du Canada est déterminé à offrir aux aînés des solutions en matière de logement afin qu'ils puissent continuer à vivre dans leur collectivité, près de leur famille et de leurs amis, dans la dignité et de façon autonome », a affirmé M. Fletcher. « Nous sommes fiers de participer à ce projet qui donnera aux aînés de Saint-Vital un accès accru à des logements de qualité, à prix abordable, convenant à leurs besoins particuliers. »

« J'aimerais féliciter la société Riverside Lions Seniors Residences Inc., qui est à l'origine de ce projet d'agrandissement destiné aux aînés », a indiqué M. Sam Katz, maire de Winnipeg. « Notre ville tire profit des efforts que font les organismes sans but lucratif comme celui-ci pour apporter des changements positifs dans notre collectivité. »

« Les logements en milieu de soutien permettent de répondre à un besoin réel dans notre collectivité et d'offrir à nos clients le type de logements qui leur convient le mieux », de dire Réal Cloutier, en soulignant que cette portion de l'ensemble résidentiel s'inscrit dans le cadre de la stratégie sur le maintien à domicile, mise en œuvre par le Manitoba, et de la stratégie sur les soins de longue durée, élaborée par l'Office régional de santé de Winnipeg.

« La société Riverside Lions Seniors Residences Inc. est fière de s'associer à la construction de cet immeuble d'appartements », a souligné son vice-président, M. Stand Puchniak. « Non seulement cet immeuble fournira-t-il des

Nouvelles hypothécaires - Le gouvernement investit 2 millions de dollars pour la construction de ...

logements-services, mais il permettra d'offrir aux aînés à faible revenu les soins de santé dont ils ont un urgent besoin, particulièrement à ceux qui souffrent de démence ou de la maladie d'Alzheimer, et ce, dès qu'ils en sont atteints. »

La société Riverside Lions Seniors Residences Inc. est en train de construire un immeuble de cinq étages comprenant 75 appartements entièrement accessibles. Ce bâtiment sera relié à la résidence pour personnes âgées autonomes située au 188, avenue Worthington. Il sera composé de 48 studios en milieu de soutien destinés à des aînés qui souffrent depuis peu de démence ou de la maladie d'Alzheimer et de 27 logements-services d'une chambre à coucher.

La coordination du financement est assurée par l'entremise du Programme Logement et Sans-abri de Winnipeg, un partenariat formé par le gouvernement du Canada, la province du Manitoba et la ville de Winnipeg pour résoudre les problèmes liés à l'itinérance et à la diminution du stock de logements et pour revitaliser les vieux quartiers de Winnipeg. Depuis 2000, ce partenariat s'est engagé à verser plus de 91 millions de dollars en vue de la réparation, de la remise en état ou de la construction de plus de 3 600 logements et de 144 chambres ou lits, ainsi que pour aider les sans-abri ou les personnes susceptibles de le devenir. Les personnes ou les organismes qui souhaitent obtenir davantage de renseignements peuvent composer le numéro 204-940-3070.

Renseignements :

Charlene MacDonald
Service Canada/Programme Logement
et Sans-abri de Winnipeg
204-983-1058
charlene.macdonald@servicecanada.gc.ca

Stan Puchniak
Riverside Lions Seniors Residences Inc.
204-255-8940

Document d'information

Programme logement et sans-abri de Winnipeg – Riverside Lions Seniors Residences Inc.

- Des crédits de 2 292 700 \$ ont été approuvés dans le cadre de l'Initiative en matière de logement abordable (Programme de construction de logements locatifs) en vue de la construction d'un immeuble de cinq étages comprenant 75 appartements entièrement accessibles, qui sera relié à la résidence-services pour personnes âgées autonomes, située au 188, avenue Worthington, à Saint Vital.
- Cet immeuble comprendra 48 studios en milieu de soutien destinés à des aînés qui souffrent depuis peu de démence ou de la maladie d'Alzheimer ainsi que 27 logements-services d'une chambre à coucher.
- Le montant estimatif des coûts d'immobilisation s'établit à 9 842 200 \$.
- La société Riverside Lions Seniors Residences Inc. verse une mise de fonds (espèces et terrain) de 535 000 \$ et elle a contracté un prêt hypothécaire de 7 014 500 \$.
- Tous les logements seront destinés à des aînés, et le revenu brut des ménages ne devra pas dépasser 30 146 \$ par année, ce qui représente 65 % du revenu maximum établi dans le cadre de l'Initiative en matière de logement abordable (actuellement fixé à 46 379 \$ par année).
- Le loyer approuvé (composante hébergement) qui sera demandé pour les 48 logements en milieu de soutien et pour les 27 logements-services est fixé à 525 \$ par mois.
- Cet ensemble d'habitation sera géré par la société Riverside Lions Seniors Residences Inc.
- L'Office régional de santé de Winnipeg fournira approximativement 613 200 \$ pour couvrir les frais de personnel et les soins de santé dispensés aux résidents des 48 logements en milieu de soutien.