



**COMMUNIQUÉS
DE PRESSE**



Communiqués de presse - archives nationales 2007

Inauguration d'un complexe d'habitation de logements abordables pour les aînés à Vancouver

VANCOUVER, Colombie Britannique, le 23 mai, 2007 — Un nouveau complexe d'habitation de 17,2 millions de dollars, qui regroupe 57 appartements-services subventionnés pour les aînés, a officiellement ouvert ses portes dans le quartier Champlain Heights, à Vancouver.

« Des complexes résidentiels comme Southview Heights contribuent à faire en sorte que nos aînés continuent de mener une vie active et autonome », a affirmé James Moore, député fédéral de Port Moody – Westwood – Port Coquitlam et secrétaire parlementaire du ministre des Travaux publics et des Services gouvernementaux et du ministre de la porte d'entrée du Pacifique et des Olympiques de Vancouver - Whistler, au nom de l'honorable Monte Solberg, ministre des Ressources humaines et du Développement social. « Le nouveau gouvernement du Canada s'est engagé à présenter des solutions en matière de logement qui permettent aux aînés de continuer à vivre dans leur collectivité, près de leur famille et de leurs amis, et de profiter d'une meilleure qualité de vie. »

Les logements du complexe Southview Heights de l'Armée du Salut sont financés dans le cadre d'Independent Living BC, un programme novateur de logement pour les aînés axé sur la santé. Les logements-services sont des appartements autonomes dont les résidents bénéficient d'un système d'intervention d'urgence 24 heures sur 24 et de services de soins personnels comme les repas, l'aide pour la prise de médicaments, l'entretien ménager, le blanchissage et des programmes d'activités récréatives.

« Ces nouveaux appartements-services permettront aux aînés qui y habitent de demeurer autonomes tout en ayant facilement accès à des services personnels et médicaux lorsqu'ils en ont besoin », a indiqué l'honorable Wally Oppal, député provincial de Vancouver - Fraserview. « Des initiatives de partenariat comme celle de Southview Heights mettent des programmes de soutien de grande qualité à la disposition des aînés, tout en leur permettant de profiter de leur intimité et d'un style de vie sûr, sain et abordable. »

En plus de financer des services de soutien dans la résidence-services, Vancouver Coastal Health a doté l'immeuble d'une clinique de soins ambulatoires, dont elle assure le fonctionnement afin d'offrir aux résidents et aux gens du quartier un accès à des soins infirmiers et à des services de santé.

« Alors que les logements-services sont une option de logement importante pour les personnes âgées, parce qu'ils les aident à rester au sein de leur collectivité et à demeurer autonomes plus longtemps, la clinique de soins ambulatoires leur fournira sur place le soutien dont ils ont besoin », a affirmé Ida Goodreau, présidente et première dirigeante de Vancouver Coastal Health. « La clinique de soins ambulatoires située à Southview Heights nous permettra d'offrir en permanence des soins infirmiers aux résidents du quartier et aux locataires des logements-services, ainsi que de la formation et des groupes de soutien à l'autonomie fonctionnelle aux aînés atteints de maladies chroniques. »

« Le soutien au logement abordable est une priorité pour la ville de Vancouver », a indiqué Sam Sullivan, maire de Vancouver. « Un grand nombre d'aînés ont un revenu fixe, et Southview Heights contribue à répondre à leur besoin de

Nouvelles hypothécaires - Inauguration d'un complexe d'habitation de logements abordables ...

logements abordables et sûrs. »

L'Armée du Salut a ouvert les portes de Southview Lodge à ce même endroit en 1975, initialement en tant qu'établissement de soins pour bénéficiaires internes. Le complexe d'habitation a été agrandi en réponse à la demande croissante d'options de logements autonomes pour les aînés, afin d'offrir des logements-services aux aînés qui n'ont pas besoin de soins à temps plein en établissement.

« L'Armée du Salut est heureuse d'élargir ses services en offrant des logements assortis de services de soutien à l'intention des aînés, de façon à permettre à ces derniers de vivre le plus longtemps possible de façon autonome dans leur propre logement », a déclaré John Murray, commandant divisionnaire de l'Armée du Salut en Colombie-Britannique. « Des logements sûrs et l'inclusion sociale sont considérés comme des facteurs favorisant la santé, et notre vision pour Southview Heights consiste à créer un sentiment communautaire chez les résidents en plus de leur offrir des services de soutien. »

Ces nouveaux logements font partie des 5 000 places et logements en établissements de soins, en résidences-services et en milieu de soutien offrant des services, que le gouvernement de la Colombie-Britannique s'est engagé à ajouter dans la province d'ici à la fin de 2008. À ce jour, 8 494 places et logements nouveaux ou de remplacement ont été produits, dont un ajout net de 3 494 places et logements.

Le gouvernement provincial s'est engagé à créer plus de 4 000 logements-services abordables pour les aînés et les personnes handicapées de la Colombie-Britannique. Jusqu'à maintenant, plus de 3 900 logements ont été attribués dans des collectivités des diverses régions de la province. Le budget provincial visant les centres d'hébergement et le logement abordable est de 328 millions de dollars, soit près du triple de ce qu'il était en 2001.

Par l'entremise de la Société canadienne d'hypothèques et de logement, le gouvernement du Canada versera dans la province plus de 130 millions de dollars pour le logement abordable, d'ici à 2010. Dans le cadre d'une vaste stratégie visant à offrir un éventail d'options de logement aux plus démunis de la Colombie-Britannique, le gouvernement provincial fournira chaque année au moins 34 millions de dollars pour subventionner le coût des logements construits en application de l'Entente Canada - Colombie-Britannique concernant le logement abordable.

Personnes-ressources :

Candace McGuire
Spécialiste principale en communication
BC Housing
604-439-4740

Megan Shaw
SCHL
604-737-4032

Capitaine John Murray
Secrétaire
Division des relations
publiques et du développement
Armée du Salut
604-296-3821

Viviana Zanocco
Agente principale
Relations avec les médias
Vancouver Coastal Health
604-708-5282

[Voir le discours](#)

Document d'information

Southview Heights

Le complexe d'habitation Southview Heights de l'Armée du Salut est situé au 7252, rue Kerr, à Vancouver. Il s'agit d'un immeuble de 57 appartements-services subventionnés destinés aux aînés, qui est doté d'une clinique de soins ambulatoires où les résidents pourront recevoir des services médicaux en consultation externe.

La construction a été achevée au début de mars, et les premiers résidents ont emménagé le 16 avril.

Les résidents reçoivent deux repas par jour et des services qui comprennent l'entretien ménager et le banchissage hebdomadaires, un système d'intervention d'urgence 24 heures sur 24, des soins personnels et des activités sociales et récréatives. Les locataires paient un loyer équivalant à 70 % de leur revenu après impôt.

L'immeuble de trois étages à ossature de bois contient des appartements-services de une chambre, d'une superficie de 560 pi², et est relié à une zone commune qui comprend une cuisine, une salle à manger et des aires de loisirs. Chaque appartement est doté d'une cuisinette, d'un balcon ou d'un patio, d'une chambre distincte et d'une salle de bains privée.

Southview Heights est situé à proximité des magasins, des commodités et des transports en commun.

Partenaires et financement :

Les dépenses en immobilisations dans le cadre de cette initiative s'élèvent à 17,2 millions de dollars.

- Le gouvernement fédéral, par l'entremise de la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL), verse une subvention de 1,4 million de dollars à des fins d'immobilisations en application de l'Entente Canada - Colombie-Britannique concernant le logement abordable.
- Le gouvernement provincial attribuera des subventions au logement totalisant 7,8 millions de dollars au cours des 35 prochaines années et a versé une subvention ponctuelle de 3,33 millions de dollars.
- Vancouver Coastal Health fournira un financement annuel d'environ 840 000 \$ pour les services de soins personnels, et de 16 500 \$ pour la location de la clinique de soins ambulatoires.
- La ville de Vancouver a offert une réduction des divers frais d'aménagement, ce qui équivaut à une contribution d'environ 290 000 \$.
- L'Armée du Salut a fait don du terrain, dont la valeur s'élève à 3,4 millions de dollars, et a engagé une mise de fonds de 800 000 \$ en espèces.

Armée du Salut

L'Armée du Salut est le plus important organisme social non gouvernemental de la province. Elle possède une vaste expérience dans les programmes de services sociaux, y compris dans les domaines du logement et de l'hébergement. La division de la Colombie-Britannique dispose d'un budget de fonctionnement qui s'élève à 75 millions de dollars.

L'Armée du Salut a joué un rôle primordial à Vancouver depuis la fondation de la ville. Le premier centre de services a été inauguré en 1887, en périphérie du quartier chinois. En 1950, le bureau central de la C.-B. a été ouvert au centre-ville de Vancouver. Aujourd'hui, l'Armée estime que près du tiers des gens de la Colombie-Britannique ont bénéficié d'une façon ou d'une autre de son travail.