



**COMMUNIQUÉS  
DE PRESSE**



*Communiqués de presse - archives nationales 2007*

## **EcoCité — Sodero Developments inaugure les travaux de construction d'une maison de démonstration EQUilibrium au Québec**

**VERDUN, Québec, le 19 juin, 2007** — L'honorable Monte Solberg, ministre des Ressources humaines et du Développement social et ministre responsable de la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL), a annoncé aujourd'hui l'inauguration des travaux de construction d'une maison de démonstration EQUilibrium.

La maison Abondance Montréal sera construite dans l'arrondissement de Verdun à Montréal, dans le cadre de l'initiative de logements durables EQUilibrium de la SCHL.

« Le nouveau gouvernement du Canada est fier de s'associer avec le secteur privé pour réaliser des maisons éconergétiques et félicite l'équipe chargée d'élaborer la maison Abondance Montréal pour le début de la construction, a déclaré le ministre Solberg. L'initiative EQUilibrium a pour but de réduire l'incidence des habitations sur l'environnement en conservant l'énergie et d'autres ressources, et en réduisant les émissions de polluants. Ces maisons seront saines pour leurs occupants et seront conçues pour produire autant d'énergie que ce qu'elles consomment annuellement. Elles traceront la voie à une nouvelle génération d'habitations durables au Canada ».

Abondance Montréal, un collectif d'habitation qui sera construit en deux phases, comporte 20 logements. La première phase des travaux, un triplex, sera construite dans le cadre de l'initiative de maison EQUilibrium. Dotés de technologies allant du solaire électrique, à la géothermie et au solaire à eau chaude, les trois logements en copropriété ont été conçus de manière à produire plus d'énergie qu'ils en consomment annuellement. Le concept met en lumière d'autres caractéristiques environnementales importantes, comme l'air intérieur sain, les matériaux de construction écologiques, l'économie de l'eau et les transports durables. Le bâtiment est doté d'un toit-terrasse partagé et d'une cour arrière aménagée. En raison de la proximité de la station de Métro LaSalle, les occupants peuvent se déplacer à pied, à vélo, ou utiliser le transport en commun.

« Depuis le début, c'est un vrai travail d'équipe qui caractérise Abondance Montréal, fort de la participation de spécialistes de premier plan de Montréal dans le domaine des bâtiments écologiques. Tous ont bien hâte que commencent les travaux de construction, de dire Mme Cheryl Gladu, partenaire d'EcoCité Developments. Nous avons déjà eu des échos de personnes qui aimeraient vivre dans de tels logements en copropriété et une fois la construction achevée, il n'est pas illusoire de penser que des projets semblables apparaîtront aux quatre coins du Canada et même outre-frontières. Ce n'est que le début en ce qui a trait aux collectifs d'habitation à consommation énergétique nette zéro au Canada ».

L'initiative EQUilibrium de la SCHL vise à faire la démonstration d'une nouvelle approche à l'égard de l'habitation au Canada. Elle réunit sous un même toit les principes de santé et de confort des occupants, d'efficacité énergétique, de production d'énergie renouvelable, de conservation de l'eau et des ressources et de réduction des impacts sur l'environnement.

## Nouvelles hypothécaires - EcoCité — Sodero Developments inaugure les travaux de ...

Les 12 équipes qui ont remporté le concours national EQUILIBRIUM de la SCHL plus tôt cette année s'affairent maintenant à concrétiser leurs concepts en véritables maisons. Chaque équipe EQUILIBRIUM recevra 60 000 \$ de la SCHL pour compenser les coûts admissibles engagés, tels que ceux liés à la préparation de la documentation relative aux projets, aux essais en service et à la démonstration publique des maisons.

En outre, la SCHL collaborera avec les équipes lauréates afin de leur offrir un soutien marketing, technique et promotionnel. La Société se chargera aussi de contrôler la performance des maisons EQUILIBRIUM dans des conditions d'occupation réelles. Les maisons de démonstration seront accessibles aux Canadiens à compter de 2008, après quoi la SCHL examinera la possibilité de faire accepter à une plus grande échelle les principes de la maison EQUILIBRIUM par l'ensemble du secteur de l'habitation.

Mettant à contribution ses 60 ans d'expérience à titre d'organisme national responsable de l'habitation au Canada, la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) aide les Canadiens à accéder à un éventail de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

**Pour en savoir davantage, veuillez consulter le site Web, [www.schl.ca](http://www.schl.ca), ou composer le 1-800-668-2642.**

Lesley Harmer  
Directrice des Communications  
Cabinet de l'honorable Monte Solberg  
Ministre des Ressources humaines et du Développement social  
Tél. : 819-994-2482

Julie Cohen  
Conseillère, Communications et Marketing, SCHL  
Tél. : 514-283-3679

Cheryl Gladu  
Partenaire - EcoCité Developments  
Tél. : 514-524-0191

Robert Deschamps  
Président  
Constructions Sodero  
Tél. : 450-446-4753