



**COMMUNIQUÉS  
DE PRESSE**



*Communiqués de presse - archives nationales 2007*

## **Inauguration de 15 nouveaux logements abordables dans l'arrondissement de Ville-Marie, à Montréal**

**MONTRÉAL, Québec, le 26 juin, 2007** — Les familles à revenu modeste ont maintenant plus d'options à leur disposition, en matière de logement abordable, grâce à la construction des 15 logements que comporte la deuxième phase de la Coopérative d'habitation Chung Hua, dans l'arrondissement de Ville-Marie, à Montréal.

C'est ce qu'ont annoncé aujourd'hui, à l'occasion de l'inauguration de cet immeuble, l'honorable Michael M Fortier, ministre des Travaux publics et des Services gouvernementaux et ministre responsable de la région de Montréal, au nom de l'honorable Monte Solberg, ministre des Ressources humaines et du Développement social, monsieur Jacques Chagnon, député de la circonscription provinciale de Westmount - Saint-Louis, au nom de madame Nathalie Normandeau, vice-première ministre et ministre des Affaires municipales et des Régions, et monsieur Cosmo Maciocia, responsable de l'habitation au comité exécutif de la Ville de Montréal. Outre monsieur Chagnon, monsieur Man Wai Yee, président du conseil d'administration de la Coopérative d'habitation Chung Hua, était présent à la cérémonie, de même que des locataires et des partenaires du milieu.

« Le nouveau gouvernement du Canada est déterminé à accroître l'offre de logements abordables à Montréal et dans l'ensemble du Canada, au profit des personnes qui en ont le plus besoin, a indiqué monsieur Fortier. Les aînés qui vivent au centre-ville de Montréal ont maintenant accès à un plus grand nombre de logements de qualité à prix abordable qui répondent à leurs besoins et qui leur permettent de continuer à vivre près de leur famille et de leurs amis. »

« Le gouvernement du Québec s'est donné pour mandat de mettre davantage de logements abordables à la disposition de l'ensemble de la population à faible revenu. C'est pourquoi je suis fier de l'appui financier que le gouvernement a apporté à ce projet d'habitation qui permettra à des familles de la communauté chinoise de Montréal de profiter d'un milieu de vie agréable et propice à leur épanouissement », a commenté monsieur Chagnon.

« Les membres de la Coopérative d'habitation Chung Hua ont fait preuve d'initiative en réalisant une seconde phase de 15 nouveaux logements sociaux et communautaires qui permettent à des ménages à faible revenu de résider dans le quartier chinois de Montréal. Ils contribuent ainsi à la mixité socio-économique du secteur et à renforcer la présence de la communauté chinoise montréalaise », a fait savoir monsieur Maciocia.

Par ailleurs, monsieur Benoit Labonté, maire de l'arrondissement de Ville-Marie, a commenté la réalisation de ces logements en ces termes : « La cohésion sociale, dans l'arrondissement de Ville-Marie, exige que nous encourageons la mixité sous toutes ses formes. Dans la question du logement, cette mixité est d'une importance première ».

La construction de la phase II de la Coopérative d'habitation Chung Hua, qui a nécessité des investissements de plus de 2 millions de dollars, a été réalisée grâce à la participation de partenaires publics et communautaires. Un peu plus de 1,2 million de dollars ont été versés en vertu d'ententes conclues entre la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) et la Société d'habitation du Québec (SHQ) concernant le logement abordable.

## Nouvelles hypothécaires - Inauguration de 15 nouveaux logements abordables dans l'arrondissement ...

La SCHL et la SHQ ont toutes deux déboursé un peu plus de 490 000 \$. La Ville de Montréal a contribué quant à elle pour une somme de plus de 245 000 \$ dans le cadre de ses compétences d'agglomération. Cette somme est remboursée par la Communauté métropolitaine de Montréal à même le fonds du logement social auquel contribuent les 82 municipalités de son territoire, dont la Ville de Montréal qui en finance près de la moitié.

Une aide financière de 116 000 \$ a par ailleurs été accordée en vertu du programme *Rénovation Québec*. Elle est assumée à parts égales par la SHQ et par la Ville de Montréal, dans le cadre de ses compétences d'agglomération. La Ville finance près de 80 % de la part municipale alors que les 15 autres municipalités de l'île de Montréal fournissent la différence. Le solde de l'investissement est pris en charge par la coopérative d'habitation au moyen d'un prêt hypothécaire garanti par la SHQ.

La réalisation de ce projet s'inscrit dans l'initiative du gouvernement du Québec en vue d'atteindre, d'ici 2009, son objectif de 22 000 nouveaux logements sociaux, communautaires et privés destinés à des ménages à revenu faible, modeste ou moyen.

L'initiative du gouvernement du Québec en matière de logement prend notamment appui sur les fonds fédéraux rendus disponibles en vertu d'ententes concernant le logement abordable.

Le gouvernement fédéral et le gouvernement du Québec ont conclu deux ententes afin d'augmenter la disponibilité de logements abordables au Québec. Ces ententes prévoient une contribution totale de 473 millions de dollars, soit 236,5 millions de dollars de la part du gouvernement fédéral, et une somme équivalente de la part du gouvernement du Québec et des municipalités qui participent aux programmes *Logement abordable Québec* et *AccèsLogis Québec*.

La phase II de la Coopérative d'habitation Chung Hua est un projet qui fait partie de l'opération *Solidarité 5000 logements* qui a fait croître le nombre de logements à prix abordable pour les ménages à faible revenu

### Sources :

Hélène Bégin  
Conseillère en communication  
Direction des communications  
Société d'habitation du Québec  
418-643-5033

Darren Becker  
Attaché de presse  
Cabinet du maire et  
du comité exécutif  
Ville de Montréal  
514-872-6412

Sophie Crête  
Communication et Marketing  
Société canadienne d'hypothèques  
et de logement  
514-496-4025

### Information :

Jonathan Trudeau  
Attaché de presse  
Cabinet de la vice-première ministre  
et ministre des Affaires municipales  
et des Régions  
418-691-2050  
514-873-2622

Jean-Jacques Bédard  
Chargé de communication  
Service des communications  
et des relations avec les citoyens  
Ville de Montréal  
514-872-3393