



**COMMUNIQUÉS
DE PRESSE**



Communiqués de presse - archives nationales 2009

Des logements abordables plus nombreux et de meilleure qualité dans le centre-ville de Winnipeg : Toews, Mackintosh – La province lance une nouvelle stratégie à long terme, appuyée par un investissement de 327 millions de dollars

WINNIPEG, Manitoba, le 25 juin, 2009 — Des centaines d'étudiants, de familles et d'aînés manitobains, ainsi que de nouveaux Canadiens installés dans la province, font partie des plus de 1 700 ménages qui bénéficieront de logements neufs ou améliorés au centre-ville de Winnipeg.

L'honorable Vic Toews, président du Conseil du Trésor et député de Provencher, au nom de l'honorable Diane Finley, ministre des Ressources humaines et du Développement des compétences et ministre responsable de la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL), ainsi que Gord Mackintosh, ministre des Services à la famille et du Logement du Manitoba, en ont fait l'annonce aujourd'hui.

« Notre gouvernement prend des mesures énergiques pour s'assurer que le Plan d'action économique du Canada soit mis en œuvre rapidement, ici au Manitoba et partout au pays », a déclaré Vic Toews. « Je me réjouis à la perspective que davantage de personnes seules, de familles, d'aînés et de personnes handicapées à faible revenu puissent bénéficier d'un logement sûr et abordable dans leur collectivité. »

Le gouvernement fédéral verse près de 100 millions de dollars sur deux ans dans le cadre du Plan d'action économique du Canada et de la prolongation de deux ans du financement fédéral pour l'Initiative en matière de logement abordable (ILA) et les programmes de rénovation. La contribution totale de la province du Manitoba s'élève quant à elle à 227 millions de dollars, pour un investissement combiné de 327 millions de dollars.

« Grâce à une nouvelle vision, à un investissement historique et à des partenariats solides, nous pouvons créer et améliorer davantage de logements abordables là où les besoins sont les plus grands », a indiqué Gord Mackintosh. « Ce faisant, nous bâtissons des collectivités plus dynamiques partout dans la province. »

Un investissement de 24 millions de dollars sera consacré à la construction ou à la rénovation de 22 ensembles de logements abordables au centre-ville de Winnipeg, dans le cadre de la stratégie.

Logements abordables de la province, dont la portée a été élargie. Le centre-ville de Winnipeg sera revitalisé grâce à l'ajout de 282 nouveaux logements ainsi qu'à la remise à neuf et l'amélioration d'immeubles résidentiels au bénéfice de 1 474 ménages. La province a pris des engagements envers 90 initiatives de logement à Winnipeg, lesquelles visent notamment des partenariats entre le secteur privé et des organismes sans but lucratif, des logements pour propriétaires-occupants, des logements publics et des coopératives comme Greenheart.

« Greenheart est le premier ensemble neuf de logements collectifs à voir le jour au centre-ville de Winnipeg depuis de nombreuses années », a souligné Dennis Kwan, associé de Pairie Architects. « Cette coopérative est également en voie

Nouvelles hypothécaires - Des logements abordables plus nombreux et de meilleure qualité dans le ...
de devenir le premier immeuble résidentiel au Manitoba à obtenir la certification LEED. »

Parmi les autres ensembles qui seront construits dans le cadre de cette initiative figure la « McFeetors Hall: Great - West Life Student Residence » de l'Université de Winnipeg.

« Notre université étant située en plein cœur de Winnipeg, nous tenons à contribuer au renouvellement du centre-ville », a déclaré Lloyd Axworthy, président et vice-chancelier de l'Université de Winnipeg. « Un projet comme l'ensemble McFeetors Hall: Great - West Life Student Residence est à la hauteur de notre campus. Central, moderne et respectueux des principes du développement durable, le campus procure aux étudiants et à la collectivité environnante davantage d'espace vert et des installations à la fine pointe de la technologie. »

Par ailleurs, l'aide mensuelle offerte en vertu du Programme d'allocations-logement du Manitoba sera majorée de 15 \$: elle passera de 35 à 50 \$ pour les 11 000 ménages recevant une aide au revenu qui louent un logement dans un immeuble d'initiative privée, et de 15 à 30 \$ pour les personnes qui habitent une chambre avec pension. L'augmentation entrera en vigueur en juillet, et une deuxième hausse des prestations suivra en janvier 2010.

Un montant pouvant atteindre 200 \$ par mois (le Portable Housing Benefit) sera également versé en vue d'aider tout au plus 600 personnes à faible revenu ayant des problèmes de santé mentale à accéder à des logements du marché locatif privé. Une aide sera aussi offerte à 600 autres ménages pour qu'il soit plus facile pour eux de payer un loyer inférieur à 30 % de leur revenu.

Une nouvelle stratégie à long terme visant à améliorer l'offre de logement abordable a également été dévoilée aujourd'hui. Elle est fondée sur les recommandations formulées par Tom Carter, de l'Université de Winnipeg, dans le document *Housing For Manitobans: A Long-Term Plan*.

Cette stratégie prend appui sur des initiatives actuelles et vise notamment les objectifs suivants : favoriser la durabilité des logements abordables existants; accroître l'offre de logements abordables; soutenir le développement et la revitalisation des collectivités et coordonner les services de logement et les services sociaux.

« L'habitation est au cœur de tout. C'est pourquoi Logement Manitoba a élargi son mandat afin de participer plus activement à l'atteinte des objectifs prioritaires à long terme en matière de logement », a déclaré Tom Carter. « Cette initiative contribuera à faire en sorte que l'habitation devienne un point d'appui pour d'autres initiatives stratégiques telles que la revitalisation des quartiers, le développement communautaire, la lutte contre la pauvreté, les initiatives environnementales, de même que celles visant l'amélioration de la santé et de l'éducation. »

Les rapports de Tom Carter – *Housing for Manitobans: A Long-Term Plan*, *HOMEWorks! A housing strategy and policy framework for Manitoba* et *HOMEWorks! Investing in communities: The Province's two-year plan* – sont disponibles à l'adresse manitoba.ca/housing.

L'annonce d'aujourd'hui s'inscrit dans le cadre de la stratégie du Manitoba intitulée Tout le monde à bord, qui vise la réduction de la pauvreté et l'inclusion sociale.

Pour en savoir davantage sur la manière dont le gouvernement du Canada et la SCHL soutiennent l'aménagement de maisons solides et de collectivités prospères pour tous les Canadiens, communiquez avec la SCHL au 1-800-668-2642 ou consultez le site Web www.schl.ca/plandactionlogement. Pour de plus amples renseignements sur le Plan d'action économique du Canada, composez le 1-800-O Canada.

Personnes-ressources pour les médias :

Michelle Bakos
Attachée de presse

Glen Cassie
Service des communications du

Nouvelles hypothécaires - Des logements abordables plus nombreux et de meilleure qualité dans le ...

Cabinet de la ministre Finley

Tél. : 819-994-2482

Courriel :

michelle.bakos@hrsdc-rhdsc.gc.ca

Manitoba

Tél. : 204-945-0750

Courriel : Glen.Cassie@gov.mb.ca

Kimberlee Jones

Conseillère en communications

Centre d'affaires des Prairies et des
territoires

Société canadienne d'hypothèques et de
logement

Tél. : 403-515-3048

Courriel : kjones@schl.ca