



**COMMUNIQUÉS
DE PRESSE**



Communiqués de presse - archives nationales 2010

Mises en chantier d'habitations en février

OTTAWA, Ontario, le 08 mars, 2010 — Selon la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL), le nombre désaisonnalisé annualisé¹ de mises en chantier d'habitations au Canada est monté de 185 400, en janvier, à 196 700, en février.

« L'intensification des mises en chantier d'habitations en février a été essentiellement observée dans le segment des logements collectifs, et tout particulièrement dans la région de Toronto », a déclaré Bob Dugan, économiste en chef au Centre d'analyse de marché de la SCHL.

Le nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier dans les centres urbains du Canada s'est accru de 9 % en février et s'est ainsi établi à 179 100. Il a augmenté de 19,1 % dans le segment des collectifs et de 0,5 % dans celui des maisons individuelles pour s'élever respectivement à 89 900 et à 89 200.

Toujours en février, le nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier en milieu urbain a progressé de 28,6 % en Ontario, de 14,3 % dans l'Atlantique, de 10,8 % dans les Prairies et de 8,0 % en Colombie-Britannique, mais il a diminué de 14,1 % au Québec.

On évalue à 17 600 le nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier dans les régions rurales pour le mois de février².

Mettant à contribution plus de 60 ans d'expérience à titre d'organisme national responsable de l'habitation au Canada, la SCHL aide les Canadiens à accéder à un éventail de logements durables, abordables et de qualité. Elle offre également des données, des analyses et des rapports fiables, impartiaux et actuels sur le marché de l'habitation pour aider les consommateurs et le secteur de l'habitation à prendre des décisions importantes.

Pour en savoir davantage, composer le 1-800-668-2642.

¹ Toutes les données sur les mises en chantier mentionnées dans le présent communiqué (à l'exception des données réelles) sont des données désaisonnalisées annualisées (DDA), c'est-à-dire des chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières et multipliés par douze afin de refléter le rythme d'activité sur un an.

² Au début de chaque trimestre, la SCHL estime le nombre mensuel de mises en chantier en milieu rural. Au dernier mois de tout trimestre, elle effectue son Relevé des mises en chantier et des achèvements pour les centres ruraux et corrige l'estimation.

Renseignements sur le communiqué :

Charles Sauriol
SCHL

Nouvelles hypothécaires - Mises en chantier d'habitations en février

Canada, log. individuels, centres urbains				
Canada, log. collectifs, centres urbains	3 546	5 978	75 500	89 900
Région de l'Atlantique, centres urbains	272	430	8 400	9 600
Québec, centres urbains	1 410	1 947	48 100	41 300
Ontario, centres urbains	2 232	3 946	53 200	68 400
Région des Prairies, centres urbains	885	2 092	29 700	32 900
Colombie-Britannique, centres urbains	861	1 946	24 900	26 900